



# CITTÀ DI SALUZZO

Telefono: 0175.211311 Fax: 0175.211328

Partita IVA e Codice Fiscale: 00244360046

<http://www.comune.saluzzo.cn.it>

UFFICIO URBANISTICA - via Macallè, 9 – Saluzzo

Tel.: 0175.211339 – 0175.211389 | Fax: 0175.211388

email: [urbanistica@comune.saluzzo.cn.it](mailto:urbanistica@comune.saluzzo.cn.it)



Prot. n.

Saluzzo, lì 23.09.2020

OGGETTO: CONVOCAZIONE IN SEDUTA PUBBLICA DELLA 2° COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE (COMMISSIONE URBANISTICA)

Ai Signori

Componenti della 2° Commissione Consiliare Permanente

LORO INDIRIZZI

-----  
Al Signor SINDACO – SEDE

All'Ass.re alle Attività Produttive e Sviluppo Economico – SEDE

Al Presidente del Consiglio – SEDE

Al Segretario-Direttore Generale – SEDE

All'arch. Tallone Flavio -SEDE

E, p.c.

Assessori Comunali

Consiglieri Comunali

Invito le SS.LL. a partecipare alla riunione della 2° Commissione Consiliare Permanente, che avrà luogo presso la Sala Commissioni il giorno ***martedì 29 settembre 2020 alle ore 18:00*** per l'esame e la discussione del seguente ordine del giorno:

1. Richiesta parere preventivo per installazione porte per chiusura scale ad uso pubblico del Condominio Le Corti sito in Corso Mazzini-Via della Resistenza (richiedente Sig. Incorvaia Antonio in qualità di amministratore pro-tempore del Condominio Le Corti) (2020/56);
2. Richiesta individuazione del fabbricato ad uso artigianale di Via Revello n. 38 quale edificio da riqualificare attraverso intervento di ristrutturazione edilizia con ampliamento ai sensi dell'art. 4 della L.R. 16/2018 "Misure per il riuso, la riqualificazione dell'edificato e la rigenerazione urbana" oltre ad assenso alla monetizzazione degli standards (richiedente Corno Franco in qualità di amministratore della Soc. CMP Immobiliare srl) C.P. 2020/111-SU (2020/57);
3. Aggiornamento planimetrie relative alle agevolazioni combustibile da riscaldamento;
4. Proposta di acquisto di terreno di proprietà comunale in Via Revello – zona ex infermeria quadrupedi (proponenti Sig.ra Marocco Anna in qualità di titolare dell'Autosalone Battisti) prot. n°23.683 del 15.07.2020 (2020/59);
5. Richiesta di parere A.I.A. relativa a progetto di modifica autorizzazione n. 118 – aumento quantitativi trattati nello stabilimento sito in Reg. Paschere n° 33 (richiedente Soc. Costrade srl) prot. n° 24.432 del 21.07.2020 (2020/60);
6. Richiesta assenso alla monetizzazione standards urbanistici per recupero di porzione di fabbricato da accessorio a residenziale ai sensi dell'art. 6 della L.R. 16/2018 "Misure per il

- riuso, la riqualificazione dell'edificato e la rigenerazione urbana” di fabbricato sito in Via Creusa n° 61 (richiedente Sig. Pezzotti Alex) SI20/86 (2020/61);
7. Richiesta di rinnovo A.I.A. per l'esercizio impianti di deposito rifiuti speciali – Cooperativa Agricola Galatero – Convocazione Conferenza dei Servizi ex art. 14 L. 241/90 prot. n° 28.831 del 28.08.2020 (2020/63);
  8. Esame Piano di Recupero di libera iniziativa dell'area “01.SP.04” di P.R.G.C. ricompresa all'interno della perimetrazione del centro storico - ex convento delle Suore Carmelitane di Santa Teresa di Torino in Via Valoria Inferiore n° 43 (Proponente Scarano Carmela)(2020/68);
  9. Richiesta assenso alla monetizzazione standards urbanistici per cambio di destinazione d'uso da locali ufficio in residenziali di fabbricato sito in Via della Resistenza n° 2 (richiedente Ing. Bruno) C.P. EL20/170 (2020/62);
  10. Richiesta assenso alla monetizzazione standards urbanistici per realizzazione nuovo accesso carraio a servizio dell'immobile ubicato in Via della Croce (richiedente Sig. Testa Renato) C.P. SI20/80 (2020/65);
  11. Richiesta assenso alla monetizzazione standards urbanistici per cambio di destinazione d'uso da locali commerciali in residenziali, immobile ubicato in Via Palazzo di Città n° 41 (richiedente Sig.ra Terragno Adriana) C.P. EL20/175 (2020/66);
  12. Richiesta assenso alla monetizzazione standards urbanistici a fronte di recupero di porzioni ex rurali di fabbricato ubicato in Via Pagno n° 139 (richiedente Sig. Ghigo Antonio) C.P. 2020/130 (2020/67);
  13. Richiesta assenso alla monetizzazione standards urbanistici a fronte di intervento di restauro e risanamento conservativo con cambio di destinazione d'uso e aumento delle unita' immobiliari in Piazza Risorgimento 41 (richiedente Sig.ra Gianotti Giuseppina) C.P. SA20/20;
  14. Richiesta assenso alla monetizzazione standards urbanistici a fronte di cambio di destinazione d'uso da locale artigianale in locale commerciale in Via Costamagna (richiedente sig. Camisassa Luca, ditta FER.CO.MET) C.P. SI20/92;
  15. Richiesta assenso alla monetizzazione standards urbanistici a fronte di cambio di destinazione d'uso da locale commerciale in residenziale in C.so Italia (richiedente sig. Mensa Roberto);
  16. Richiesta assenso alla monetizzazione standards urbanistici a fronte di intervento di Manutenzione Straordinaria di fabbricato di civile Abitazione con parziale mutamento d'uso in corso Piemonte, 135, (richiedente sig. Valenzano Nicolò) C.P. SI19/161
  17. Richiesta assenso alla monetizzazione standards urbanistici a fronte di intervento di mutamento di destinazione d'uso da ufficio a residenziale senza opere in Via G. Isasca 7, (richiedente sig.ra Dellerba Silvana) C.P. EL20/177;
  18. Richiesta assenso alla monetizzazione standards urbanistici a fronte di Progetto per il restauro e risanamento conservativo con realizzazione di soppalco a locali siti in Via Monte di Pietà n.18, (richiedente sig.ra Bertaina Luca, Silvestro Federica) C.P. SI20/90;
  19. Convocazione conferenza provinciale ex art. 208 d.lgs. 152/2006 per rinnovo autorizzazione ambientale ditta Fraire Lodovico - esame documentazione, C.P. PA20/5;
  20. Esame richiesta di definizione orari chiusura parcheggio CC di Via Lattanzi – Soc. DIMAR -prot. 32956 del 19-09-2020;
  21. Varie ed eventuali.

Si fa presente che la documentazione relativa agli argomenti posti all'O.d.G. è consultabile presso l'Ufficio Urbanistica. Si prega gentilmente di voler avvertire telefonicamente il Personale dell'Ufficio Urbanistica (ing. Lingua - tel. 0175/211357 o geom. Cheula - tel. 0175/211376) in caso di impedimento a partecipare alla riunione in oggetto.

Si ringrazia per la collaborazione e si porgono distinti saluti.

IL PRESIDENTE  
(REVELLI prof. ROBERTO)